

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice

Nám. Osvobození 886, 331 41 Kralovice

Tel.: 373396403, e-mail: kp.kralovice@cuzk.cz, ID dat.schránky: 2s2ieft

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
SPU249006/2022/kej.; SP5955/2022-504201
NAŠE ZNAČKA
PUP 2/2019-435
VYŘÍZUJE / LINKA
Jiří Erhard

V Kralovicích, dne: 19.7.2022

Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Pobočka Plzeň
Nerudova 35
301 00 Plzeň

Věc: Stanovení podmínek ke KoPÚ v katastrálním území Břízsko a navazující části katastrálního území Robčice

Dne 14.7.2022 obdržel Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice (dále jen „KP“) vyrozumění o zahájení komplexní pozemkové úpravy (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Břízsko a navazující části katastrálního území Robčice. Výsledek KoPÚ bude využit pro obnovu katastrálního operátu.

V souladu s ustanovením § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, KP ve smyslu § 56 odst. 1 vyhlášky č. 357/2013 Sb., stanovuje tyto podmínky:

I. Obecné podmínky

- 1) Výsledkem KoPÚ bude soubor popisných a geodetických informací ve struktuře a výměnném formátu stanoveném Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním (dále jen „ČÚZK“), platným ke dni předání výsledků pozemkových úprav katastrálnímu úřadu.
- 2) Při práci na KoPÚ bude postupováno v souladu s ustanoveními zejména následujících obecně závazných a předpisů :
 - Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „PÚZ“)
 - Vyhláška č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů
 - Zákon č. 256/2013, o katastru nemovitostí (katastrální zákon) (dále jen „KatZ“)
 - Vyhláška č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) (dále jen „KatV“)
 - Zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
 - Vyhláška č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
 - Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, č.j. ČÚZK 01500/2015-22 (dále jen „Návod“)
 - Návod pro správu katastru nemovitostí, č.j. ČÚZK 03030/2016-22
 - Struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky, ČÚZK 22850/2013-24, se změnami a doplňky provedenými Dodatkem č. 1 č.j. ČÚZK 16074/2014-24 ze dne 7.11.2014

- Společný metodický pokyn Ministerstva zemědělství – Ústředního pozemkového úřadu ze dne 12.9.2011, č.j. 151926/2011-MZE-13301 a Českého úřadu zeměměřického a katastrálního ze dne 12.9.2011, č.j. ČÚZK 15274/2011-22, k otázce šetření hranic a některých náležitostí v případě pozemků v pozemkových úpravách neřešených ve smyslu ust. § 2 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- Pokyny č. 43 Českého úřadu zeměměřického a katastrálního ze dne 2. prosince 2013 č.j. ČÚZK-12990/2013-22 pro zápis změn v katastru nemovitostí a stanovení některých souvisejících postupů katastrálního úřadu v důsledku probíhajících pozemkových úprav podle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, ve znění dodatku č. 1 ze dne 12. února 2014 č.j. ČÚZK-03295/2014-22, dodatku č. 2 ze dne 20.9.2016 č.j. ČÚZK-13983/2016-22 a dodatku č. 3 ze dne 15. prosince č.j. ČÚZK-18244/2016-22
- Změny údajů BPEJ při provádění pozemkových úprav, č.j. 5553/2010-22

3) Organizační zajištění

Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) sdělí KP neprodleně po uzavření výběrového řízení na zpracovatele KoPÚ název a sídlo zpracovatelské firmy, jméno a kontaktní údaje na úředně oprávněné osoby zodpovědné za zpracování návrhu KoPÚ a osoby odpovědné za zpracování geodetické části a jméno a příjmení (případně jméno a příjmení zastupující osoby) (telefon, e-mail) kontaktní osoby pověřené jednat za pozemkový úřad. Dále SPÚ sdělí katastrálnímu pracovišti rámcový časový harmonogram zpracování KoPÚ a bude průběžně informovat o případných změnách.

Na straně KP bude ve věci KoPÚ v k.ú. Břízsko a navazující části k.ú. Robčice jednat Jiří Erhard (tel.: 371519467 nebo 373 396 403, e-mail: jiri.erhard@cuzk.cz) nebo Bc. Jiří Helebrant (tel.: 371519463 nebo 373 396 403, e-mail: jiri.helebrant@cuzk.cz).

Informace o změnách v katastru nemovitostí budou poskytovány formou změnových vět ve výměnném formátu katastru, a to od okamžiku vyznačení poznámky do KN. K vyzvednutí aktuálních údajů může SPÚ pověřit přímo zaměstnance zpracovatelské firmy. Frekvence předávání dat se stanovuje jako měsíční s tím, že pokud pozemkový úřad (zpracovatel) bude potřebovat dané informace v kratším intervalu, o informaci požádá. Další žádosti o poskytnutí údajů KN bude možné podat i elektronickou formou.

Případné změny ve stanovených podmínkách, vyplývající ze změn právních předpisů v průběhu provádění prací, budou řešeny po vzájemném projednání.

Složení komise pro zjišťování hranic pozemků na obvodu komplexní pozemkové úpravy i pozemků neřešených bude dohodnuto ve smyslu § 9 odst. 5 zákona 139/2002 Sb., poté, co bude znám zpracovatel pozemkové úpravy. Případné změny ve složení komise jsou s ohledem na provozní podmínky obou úřadů možné.

4) Číslování parcel

Nové parcely budou označeny ve dvou číselných řadách podle zásad pro označování parcel stanovených v KatV. Číselná řada nově vznikajících pozemkových, případně stavebních parcel bude navazovat na číselnou řadu pozemkových, resp. stavebních parcel přidělenou a evidovanou v SPI KN. Čísla parcel s označením druhu pozemku zastavěná plocha a nádvoří se měnit nebudou, stejně tak čísla u případných parcel neřešených ve smyslu § 2 PúZ, u kterých dojde pouze k obnově SGI.

5) Obvod KoPÚ

Obvod bude veden tak, aby umožnil v pozemkových úpravách řešit, až na výjimky, které budou řešeny následně JPÚ, všechny pozemky (§ 2 PÚZ) v intravilánu a extravilánu, které nemůže katastrální úřad doplnit do SGI podle ustanovení § 93 odst. 4 KatV. Zaměření neřešených (nesměňovaných) pozemků v obvodu se bude týkat i těch, které jsou součástí řídkého roztroušeného intravilánu, a to v rozsahu dohodnutém mezi KP a SPÚ.

Obvod zpracovávaného území KoPÚ bude stanoven především po v KN již evidovaných hranicích pozemků. V případě potřeby budou nově navrženy změny hranice katastrálního území (příp. obce, okresu, kraje) tak, aby nové hranice probíhaly po hranicích označených trvalým způsobem nebo po nových hranicích vzniklých při dělení pozemků v rámci zpracování KoPÚ. Bude-li navržena změna hranice katastrálního území, její realizace (před provedením KoPÚ v KN, příp. současně s provedením KoPÚ v KN či po provedení KoPÚ v KN), bude předem dohodnuta s KP. Pro provedení změny hranice katastrálního území bude vyhotoven geometrický plán (dále jen „GPL“) pouze v případě, kdy její průběh nebude možné v terénu ztotožnit s průběhem hranice parcely zobrazené v katastrální mapě. Katastrálnímu pracovišti budou předány veškeré podklady potřebné k řízení o změně hranice katastrálního území tak, jak je stanoveno v § 31 až § 34 KatV.

S obcemi a příslušnými vlastníky projedná SPÚ možnost nahrazení pohyblivé hranice katastrálního území nebo obce probíhající korytem vodního toku nebo pozemní komunikací pevnou hranicí.

Pokud nelze obvod zpracovávaného území KoPÚ stanovit po hranicích pozemků v terénu znatelných, lze hranice před samotným zjišťováním průběhu hranic (dále jen „ZPH“) vyznačit („předvytyčit“). Podkladem pro toto vytyčení je rastr transformovaný na identické body, pokud nelze souřadnice lomových bodů získat přesnějším způsobem.

6) Stanovení způsobu transformace rastrových souborů map dřívějších pozemkových evidencí

Pro zpracování KoPÚ bude využit vyrovnaný rastr map dřívějších pozemkových evidencí, který poskytne KP. Tento rastr bude dle možností dále upraven vhodně zvolenou zpřesňující transformací s využitím zaměřených identických bodů, popř. identických linií. Identickými body jsou v terénu jednoznačně identifikovatelné a ve vyrovnaném rastru zobrazené body. Zejména se jedná o zachované hraniční znaky na hranici katastrálního území, původní hraniční znaky nalezené uvnitř katastrálního území, rohy budov, popř. body na jiných trvalých předmětech zobrazených v mapě dřívější pozemkové evidence. Identické linie mohou být tvořeny terénními rozhraními, rigoly, apod.. V případě potřeby lze pro vyčleněná území použít blokových transformací.

II. Podmínky k ustanovením KatZ, KatV, PÚZ a PÚV

1) § 43 odst. 5 písm. b) KatV (revize bodů podrobného polohového bodového pole)

Zpracovatel KoPÚ bude postupovat podle § 76 KatV a podle bodu 2 Návodu. Podrobné polohové bodové pole bude po projednání s KP určeno a stabilizováno v rozsahu odpovídajícím potřebám zpracování KoPÚ. Na vnitřním obvodu bude v dostatečné hustotě vybudováno bodové pole i v podobě bodů na technických objektech. Před osazením měřických značek bude zpracován návrh doplnění podrobného polohového bodového pole, který bude předložen KP k posouzení. Body zřízené mimo zastavěná území a zastavitelné plochy, u nichž nelze jejich polohu vztáhnout kontrolními mírami k jednoznačně identifikovatelným prvkům polohopisu, budou osazeny ochrannými tyčemi. Podle ustanovení § 8 odst. 3 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a

doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, projedná zřizovatel bodu (zpracovatel geodetické části KoPÚ) umístění bodu s vlastníkem nemovitosti, na které se značka zřizuje a připraví dokumentaci „Oznámení o zřízení měřické značky“, kterou předá správci značky (katastrálnímu úřadu). Správce značky vlastníkům nemovitosti tato oznámení rozešle, písemně je poučí o omezeních, která mu zřízením značky vznikají. Potvrzená oznámení o zřízení měřické značky budou obsahem dokumentace o zřízení nebo doplnění podrobného polohového bodového pole v rámci příslušné části elaborátu KoPÚ. Údaje o bodovém poli budou na KP předávány v importním formátu CSV.

Bude provedena revize stávajících bodů TB, ZhB a PPBP.

2) § 3 PÚZ a § 4 PÚZ (stanovení obvodu)

Před zpracováním dokumentace pro výběrové řízení na zpracovatele KoPÚ zorganizuje SPÚ jednání s KP, na kterém se ve shodě zúčastněných stran stanoví předběžný obvod KoPÚ a uvnitř obvodu neřešené pozemky. Z jednání SPÚ pořídí zápis včetně grafické přílohy se zákresem předběžně stanoveného obvodu KoPÚ a neřešených pozemků.

3) § 43 odst. 5 písm. d) KatV (revize místních názvů a pomístních jmen)

Zpracovatel KoPÚ provede revizi místních názvů a pomístních jmen na podkladě údajů z GEONAMES a platné katastrální mapy, získaných z KP.

4) § 9 odst. 5 PÚZ, § 48 a násl. KatV, § 8 PÚV (zjišťování průběhu hranic)

Před vlastním zjišťováním průběhu hranic obvodu KoPÚ a hranic neřešených pozemků proběhne společné jednání mezi pověřenými pracovníky SPÚ a KP a pověřenými zástupci zhotovitele pozemkových úprav, na kterém se vyhodnotí zjištěné informace o zájmovém území na základě leteckých snímků, digitalizované mapy, zaměření skutečného stavu v terénu, apod. Následně pověřené osoby upřesní předběžně stanovený obvod KoPÚ a hranic neřešených pozemků, včetně způsobu stabilizace lomových bodů hranic parcel na obvodu, určí lokality, kde za předpokladu souhlasu dotčených obcí dojde ke změně katastrálních či obecních hranic. Pověřené osoby projednají i další technické a organizační záležitosti (např. termín konání zjišťování hranic, způsob zvaní jednotlivých vlastníků pozemků apod.. Předsedu komise pro zjišťování průběhu hranic pro účely pozemkových úprav a její členy jmenuje po dohodě s KP ředitel SPÚ.). Z tohoto jednání pořídí SPÚ zápis, jehož součástí bude grafická příloha se zákresem upřesněného obvodu KoPÚ včetně lokalit, kde se předpokládá změna katastrálních či obecních hranic a dále lokalit s neřešenými (nesměňovanými) pozemky, u nichž však bude obnoven SGI. V zápise se také uvede dohodnutý postup pro realizaci změn katastrálních a obecních hranic, včetně stanovení formy (geometrický plán, obnovený operát) a termínu jejich provedení. Zákresem se provede na vhodném mapovém podkladu. Změny správních hranic budou řešeny neprodleně po provedení zjišťování průběhu hranic formou geometrického plánu. V tomto případě vyjádření vlastníků k novému průběhu správních hranic lze zaznamenat při zjišťování průběhu hranic do zvláštního protokolu.

Při změně nebo opravě geometrického a polohového určení (dále jen „GPU“) hranic parcel (přesahující hodnoty stanovené v § 35 odst. 1 KatV a příloze č. 15 KatV), které nevstupují do KoPÚ a přiléhají k jejímu obvodu (např. na hranici katastrálního území ze sousedního katastrálního území nebo z intravilánu), zhotovitel vyhotoví geometrický plán (na opravu GPU nemovitosti).

Zjišťování průběhu hranic bude realizováno pochůzkou v terénu s vlastníky, kdy komise projde celý šetřený obvod komplexní pozemkové úpravy. Zástupce zhotovitele před šetřením hranic předá členům komise v analogové nebo digitální podobě soutisk platné katastrální mapy a zaměření skutečného stavu, doplněný o čísla bodů na obvodu KoPÚ.

V případě potřeby se dodatečně upraví obvod pozemkových úprav v průběhu ZPH. Cílem je, aby sporné, nebo mapě neodpovídající hranice netvořily obvod upravovaného území. Stejně tak při

zjišťování průběhu hranic obvodu KoPÚ zajistí zpracovatel v součinnosti s SPÚ a KP odstranění spólných hranic pozemků.

5) § 91 a § 92 KatV (označování hranic pozemků)

Lomové body vyšetřených hranic budou označeny v souladu s ustanovením § 91 KatV, kromě míst, kde je to neúčelné (např. v půdních celcích). Červenou barvou budou označeny lomové body stabilizované jiným trvalým způsobem podle § 91 odst. 4 KatV. Významné lomové body na obecní (katastrální) hranici a styk hranic tří a více obcí budou stabilizovány v souladu s ustanovením § 92 KatV. Hranice obce nemusí být označena v případě ohrožení zemědělskou nebo stavební činností. Stabilizace vyšetřených lomových bodů bude provedena v souladu s § 91 KatV neodkladně po uskutečnění ZPH, nejpozději při podpisu vlastníka do soupisu nemovitostí.

6) § 57 odst. 1 písm. c), f), g) KatV (zaměření obvodů a hranic neřešených pozemků, obvody liniových staveb uvnitř pozemkových úprav)

Pro každou ucelenou část obvodu KoPÚ bude vyhotoven samostatný Záznam podrobného měření změn (dále jen „ZPMZ“) a pro každou ucelenou část měření uvnitř obvodu KoPÚ (neřešené pozemky) bude vypracována dokumentace splňující příslušná ustanovení KatZ a bodu 4.3 Návodu (měřické náčrty, zápisníky a další).

Obvod komplexní pozemkové úpravy bude do KN zapsán v předstihu, před vydáním rozhodnutí o schválení návrhu.

Postup zaměření obvodu a zpracování dokumentace zaměření:

Zaměření obvodu KoPÚ resp. hranic skupiny pozemků neřešených bude zpracováno formou ZPMZ

V případě, kdy obvod prochází po takových hranicích pozemků, které nejsou dány podrobnými body s kódem kvality 3, a v případě, kdy obvod neprochází po hranicích pozemků, vyhotoví se na upřesněný obvod GPL. Účelem vyhotovení tohoto GPL je určení hranic pozemků při pozemkových úpravách [§ 79 odst. 1 písm. e) KatV]. Tento GPL zahrnuje jak zpřesnění stávajících hranic na obvodu, tak i případné rozdělování pozemků. GPL bude přílohou ohlášení zpřesněného obvodu pozemkových úprav, a to spolu se seznamem parcel, které jsou dotčeny pozemkovými úpravami k zápisu poznámky o zahájení pozemkových úprav do KN. Nejpozději v době podání žádosti o zápis obvodu do KN musí být KP předány výsledky ZPH (soupisy nemovitostí, náčrty ZPH). Nepřítomnost pozvaného vlastníka a tím chybějící vyznačení jeho souhlasu v příslušné části elaborátu ZPH není na překážku využití výsledků zjišťování hranic (§ 42 odst. 6 KatZ). Zápis obvodu se považuje za základní etapu obnovy katastrálního operátu, neuplatňuje se zde postup odpovídající změnám údajů o geometrickém a polohovém určení (§ 35 odst. 2 až 6 KatV), resp. postup odpovídající opravám chyby v katastrálním operátu (§ 44 KatV).

Upřesněný obvod lze do stávajícího katastrálního operátu vyznačit i způsobem přizpůsobení změny mapě, a to zejména v případě, kdy přizpůsobení mapy změně by vedlo k deformaci geometrického určení pozemků přiléhajících k pozemkové úpravě včetně změn výměr parcel. Upozorňuje se na nutnost používání závazných značek a slovního popisu způsobu stabilizace hranic (i rozlišení druhu hranice). V technické zprávě k určení hranic obvodu KoPÚ a hranic neřešených pozemků budou uvedeny způsoby zaměření dočasně stabilizovaných pomocných bodů a podrobných bodů, konkrétní použité přístroje a pomůcky s kopiemi dokladů o jejich komparaci, metody výpočtu souřadnic a posouzení dosažené přesnosti určení bodů na podkladě kontrolního měření. V seznamech souřadnic podrobných bodů bude v poznámce uveden způsob trvalého označení bodů (slovní popis). Zpracovatel zajistí, aby obvody všech liniových staveb uvnitř KoPÚ (zpevněných cest, silnic, regulovaných vodních toků apod.) byly odsouhlaseny s jejich vlastníky či správci, lomové body obvodů podle potřeby stabilizovány a následně zaměřeny.

7) Technické řešení stávajících věcných břemen

Předmětem technického řešení pozemkových úprav jsou i stávající věcná břemena evidovaná v KN. Jedná se o věcná břemena, která nejsou předmětem rozhodování o pozemkových úpravách. Analogicky bude v těchto případech postupováno ve smyslu § 57 odst. 1 písm. i) KatV (vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku).

Součástí podkladů pro vymezení věcných břemen, které bude KP předávat SPÚ na základě jejich požadavků, budou u každého věcného břemene k části pozemku souřadnice lomových bodů, kterými je jeho rozsah vymezen. Požadavek SPÚ na každý takový podklad bude vycházet z údaje, že věcné břemeno je na části konkrétního pozemku v rozsahu podle GPL. Tento údaj SPÚ zjistí při procházení obsahu listů vlastnictví s pozemky zahrnutými do KoPÚ. SPÚ v těchto případech požádá KP o kopii listiny, na jejímž podkladě bylo takové věcné břemeno do KN zapsáno. Součástí takové listiny je vždy GPL obsahující seznam souřadnic lomových bodů, kterými je rozsah věcného břemene vymezen.

8) § 9 odst. 7 PÚZ, § 11 odst. 5 PÚZ

Seznamy parcel pro zápis poznámek na LV „Zahájeny pozemkové úpravy“ a „Schválené pozemkové úpravy“ budou předány na KP jak v písemné, tak v elektronické podobě, a to jako typ souboru CSV (oddělený středníky).

9) Pozemky neřešené ve smyslu § 2 PÚZ, u kterých je potřeba obnovit SGI

- SPÚ předá námítky (§ 57 odst. 1 písm. k) katastrální vyhlášky) KP nejpozději do 30 dnů po lhůtě určené pozemkovým úřadem pro uplatnění námitek k soupisu nároků podle § 8 odst. 1 zákona o pozemkových úpravách
- KP zajistí vypořádání podaných námitek u neřešených pozemků, nacházejících se v obvodu pozemkových úprav. O vyřešení námitek bude KP informovat SPÚ bezprostředně po nabytí právní moci rozhodnutí o podaných námitkách. Pokud by námitkami bylo dotčeno geometrické a polohové určení hranic neřešených pozemků, bude ze strany KP a SPÚ domluvena součinnost při vydávání rozhodnutí o námitce a rozhodnutí o schválení návrhu podle § 11 zákona o pozemkových úpravách. KP informuje SPÚ, pokud přistoupí k obnově katastrálního operátu novým mapováním ve smyslu § 57 odst. 3 katastrální vyhlášky.
- SPÚ zajistí zobrazení neřešených pozemků ve výsledné DKM, předávané ve výměnném formátu.
- Dokumentace k neřešeným pozemkům bude obsahovat následující:
 - a) seznam neřešených parcel s doplňujícími informacemi o druhu, způsobu využití a ochraně pozemku a přiřazení k listu vlastnictví
 - b) srovnávací sestavení parcel – porovnání parcel stávajícího a obnoveného katastrálního operátu dle jednotlivých listů vlastnictví
 - c) námítky podané k neřešeným pozemkům a oznámení o průběhu seznámení vlastníků se stavem obnovených pozemků. Pokud nebudou námítky, podá SPÚ o této skutečnosti KP informaci.
 - d) Elaborát ZPH neřešených pozemků (odděleně od ZPH na obvod KoPÚ)
 - e) Elaborát podrobného měření
 - f) Doručky pozvánek ke zjišťování hranic, event. další podklady potřebné pro případné rozhodování KP o námitkách

10) Řešení nesouladů

Pokud zpracovatel pozemkových úprav (případně státní pozemkový úřad) zjistí nesoulady mezi SPI a SGI, předá je neprodleně katastrálnímu pracovišti k řešení. Opravu nesouladů provede katastrální pracoviště ve lhůtách stanovených katastrálním zákonem pro provedení opravy.

11) § 57 odst. 1 písm. i) a odst. 2 KatV (předávání výsledků)

SPÚ zajistí, že výsledky zeměměřických činností při zpracování návrhu KoPÚ budou katastrálnímu pracovišti předkládány úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem k úřednímu přezkoušení průběžně po ukončení každé dílčí etapy prací (etapa zaměření předmětů, které zůstanou obsahem SGI – v obvodu KoPÚ budou zaměřeny všechny prvky polohopisu podle § 5 KatV, etapa revize a doplnění polohového bodového pole, etapa určení obvodu KoPÚ, etapa zaměření neřešených pozemků s případnými námitkami). Budou-li do KoPÚ zahrnuta rozsáhlá území sousedních katastrálních území, budou výsledky zeměměřických činností vyhotoveny samostatně po jednotlivých katastrálních územích. Koncept DKM ve struktuře NVF a koncept rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv, včetně příloh, budou po předchozí kontrole ze strany pozemkového úřadu předloženy KP nejméně 30 dní před vydáním rozhodnutí. Pozemkový úřad nevydá toto rozhodnutí, dokud mu KP písemně nepotvrdí, že veškeré výsledky zeměměřických činností byly úředně přezkoušeny a jsou způsobilé k převzetí do katastru.

Vztažné měřítko grafického souboru digitální mapy obnoveného katastrálního operátu bude 1:1000. Data pro zápis KoPÚ do katastru nemovitostí budou předána ve struktuře nového výměnného formátu ISKN podle pokynu ČÚZK.

Katastrální pracoviště (pracovník pověřený spoluprací s SPÚ) bude bezodkladně informováno o vydání rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav. Nestandardní a jiné skutečnosti, které nastanou v průběhu pozemkových úprav, budou řešeny operativně za účasti dotčených organizací.

SPÚ zajistí, že výsledná data KoPÚ (předávaná po jednotlivých etapách) předá zpracovatel pozemkovému úřadu a ten po provedení kontrol katastrálnímu pracovišti.

Elaborát v elektronické podobě bude odevzdán ve struktuře přílohy č. 56 Návodu. Data v elektronické i analogové podobě musí být ověřena oprávněným zeměměřickým inženýrem v předepsaném rozsahu. SPÚ předá KP výsledná data včetně jím provedených kontrol.

.....
Jiří Erhard
rada

Příloha:

Rozdělovník:

1 x Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň, Nerudova 35, 301 00 Plzeň

1 x Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice, nám. Osvobození 886, 331 41 Kralovice